



Biroul permanent al Senatului

L. 557 / 14.12. 2024

Parlamentul României
Senat

*Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări*

Nr. XIX/ 329/ 04.12.2024

RAPORT

**asupra Propunerii legislative pentru completarea articolului 28 din Legea 1/2000
pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor
forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii
nr.169/1997**

(L557/2024)

În conformitate cu prevederile art. 70 din Regulamentul Senatului în vigoare, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr. **L557/2024**, a fost sesizată de Biroul permanent al Senatului în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru completarea articolului 28 din Legea 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997**, inițiată de: Fenechiu Cătălin-Daniel - senator PNL; Florea Oana-Consuela - deputat PSD; Köncei Csaba - deputat UDMR; Miklós Zoltán - deputat UDMR.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea articolului 28 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, cu un nou alineat, alin. (61), prin care să

se stabilească faptul că „Membrii formelor asociative aflați în devălmășie sau indiviziune pot constitui dezmembraminte ale dreptului de proprietate doar pentru transmiterea folosinței”.

Potrivit Expunerii de motive, soluția legislativă are scopul de a contribui la „o mai bună utilizare a acestor categorii de terenuri (ținând cont de faptul că zona submuntană și de colină poate fi folosită pentru scopuri multiple: instalarea de panouri fotovoltaice, turism, exploatarea apelor minerale, centre de tratament și recuperare și multe alte activități socio-economice), constituirea unui dezmembrământ al dreptului de proprietate având în vedere o modalitate de exploatare și punere în valoare a respectivelor bunuri.”.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil, cu observații și propuneri.**

Consiliul Economic și Social a analizat propunerea legislativă și a transmis **aviz favorabil.**

Comisia pentru agricultură, industrie alimentară și dezvoltare rurală a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz favorabil.**

În ședința din 4 decembrie 2024, membrii Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări au analizat inițiativa legislativă și au hotărât să adopte, **cu majoritate de voturi** ale membrilor prezenți, **un raport de admitere, fără amendamente.**

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări supune votului plenului Senatului **raportul de admitere, fără amendamente și propunerea legislativă.**

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice** și urmează a fi supusă dezbaterii și adoptării cu respectarea art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

Potrivit dispozițiilor art. 75 alin. (1) din Legea fundamentală și ale dispozițiilor art. 92 alin. (7) pct. 2 din Regulamentul Senatului în vigoare, pentru proiectul de lege înregistrat la Senat sub nr. L557/2024, **Senatul este prima Cameră sesizată.**

Președinte,



Senator Cristian-Augustin **NICULESCU-ȚĂGĂRLAȘ**

Secretar,

Senator Laura-Mihăela **MOAGHER**



Redactat, consilier Andreea Alexandroae